



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo



Parco archeologico dei Campi Flegrei

## MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

per la partecipazione alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, da svolgersi in modalità telematica mediante l'uso di piattaforma Me.Pa. per l'affidamento del "SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA DEI LOCALI E DEI SERVIZI IGIENICI AD USO DEL PERSONALE E DEI VISITATORI, DEGLI UFFICI, LABORATORI, DEPOSITI, SALE ESPOSITIVE ED AREE DI PERTINENZA DEL PARCO ARCHEOLOGICO DEL CAMPI FLEGREI – APRILE 2020 – DICEMBRE 2020"

**STAZIONE APPALTANTE:** PARCO ARCHEOLOGICO DEI CAMPI FLEGREI, RIONE TERRA PALAZZO DE FRAJA, POZZUOLI (NA), C.F. 95234940633, TEL. 081/199389 SITO INTERNET: WWW.PAFLEG.IT

**P.E.C.:** mbac-pa-fleg@mailcert.beniculturali.it

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:** Dott.ssa Maria Salemme email [maria.salemme@beniculturali.it](mailto:maria.salemme@beniculturali.it)

**DETERMINA A CONTRARRE:** n. 176 del 24.12.2019.

**IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA:** €. 133.096,62 (centotrentatremilanovantasei/62), iva esclusa, incluso € 1.317,62 per oneri di sicurezza non soggetto a ribasso.

**DURATA DELL'APPALTO:** MESI 9 (NOVE) 01.04.2020 – 31.12.2020.

**FINANZIAMENTO:** fondi ordinari

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Procedura negoziata ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. b) del D. Lgs n. 50/2016 ss.mm.ii., con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior prezzo qualità/ prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante ricorso alla piattaforma MePa.

**PROCEDURA DI GARA:** richiesta di Offerta (RDO) tramite Me.Pa. Gli operatori economici interessati che non siano abilitati al MePa. Dovranno preventivamente ottenere l'abilitazione.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure o di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso è finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, iscritti al MepA. alla categoria "Servizi di pulizia degli immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti" a partecipare alla procedura negoziata che verrà indetta dalla Stazione Appaltante attraverso il Me.Pa.

Il presente avviso, e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse, non vincolano in alcun modo la Stazione Appaltante e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo



## Parco archeologico dei Campi Flegrei

Successivamente all'indagine di mercato, la Stazione Appaltante svolgerà una procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., invitando alla negoziazione tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti individuati sulla base del presente avviso.

Si precisa che non saranno invitati gli operatori economici che non risulteranno iscritti nell'elenco dei fornitori del Me.Pa. al Bando "Servizi di pulizia degli immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti".

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di nominare una Commissione per l'esame delle istanze presentate.

Nel caso in cui pervenissero più di 10 (dieci) istanze valide, il Responsabile del Procedimento provvederà ad effettuare il sorteggio in seduta pubblica.

Nel caso in cui pervenissero meno di 10 (dieci) istanze valide, il Responsabile del Procedimento provvederà ad effettuare il sorteggio attraverso l'apposita funzione di sorteggio presente all'interno della Piattaforma stessa tanti operatori economici mancanti fino al raggiungimento di 10 (dieci) da invitare alla RdO.

La Stazione Appaltante invierà a mezzo P.E.C. sul portale Me.Pa. gli operatori economici a presentare le rispettive offerte, assegnando un termine non inferiore a 15 (giorni) dalla data di pubblicazione della RdO.

Le caratteristiche del servizio, le modalità di esecuzione e le condizioni saranno dettagliatamente descritti nel "Capitolato Prestazionale" che verrà allegato alla RdO.

### **1 . DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti, dovranno far pervenire entro le **ore 12.00 del 14.02.2020** la propria manifestazione di interesse, allegando i modelli Allegato 1, 2 e 3, del presente avviso, **a mezzo p.e.c.**, indirizzata a: Parco Archeologico dei Campi Flegrei, Rione Terra Palazzo de Fraja, Pozzuoli (NA), recante l'intestazione del mittente l'indirizzo stesso, completo di telefono, email, p.e.c., C.F. e P. IVA e la dicitura **"SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA DEI LOCALI E DEI SERVIZI IGIENICI AD USO DEL PERSONALE E DEI VISITATORI, DEGLI UFFICI, LABORATORI, DEPOSITI, SALE ESPOSITIVE ED AREE DI PERTINENZA DEL PARCO ARCHEOLOGICO DEL CAMPI FLEGREI – APRILE 2020 – DICEMBRE 2020"**, all'indirizzo **mbac-pa-fleg@mailcert.beniculturali.it**.

Si invitano gli operatori economici a inviare la domanda di partecipazione anche all'indirizzo email: **maria.salemm@beniculturali.it**

E' cura dell'Operatore Economico presentare l'istanza in tempo utile, non potendo sollevare alcuna eccezione qualora la stessa pervenga oltre il termine stabilito, causa disguidi o inefficienza a cause esterne alla Stazione Appaltante; ai fini del rispetto del termine farà fede la data e l'ora di ricezione della P.E.C.

Alla domanda di ammissione alla presente **non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.**



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo



Parco archeologico dei Campi Flegrei

## **2. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a partecipare gli Operatori Economici anche stabiliti di altri Stati membri, purché in possesso dei requisiti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, ai soggetti costituiti si applicano le disposizioni di cui artt. 47 e 48 del D. Lgs. n. 50/2016.

Per i raggruppamenti temporanei si imprese di applicano le disposizioni dell'art. 48 del D. Lgs. n. 50/2016, per i Consorzi, costituiti in forma di società consortile, si applicano le disposizioni di cui agli art. 47 e 48 del D. Lgs. n. 50/2016, per le Società Cooperative e per i consorzi di cooperative l'iscrizione all'Albo Nazionale delle Società Cooperative.

### **REQUISITI GENERALI**

Alla selezione non è ammessa la partecipazione degli operatori economici per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. o le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs n. 15/2011 e ss.mm.ii o quando gli operatori economici intercorsi in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

### **REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

Iscrizione nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. per un ramo di attività corrispondente al servizio oggetto dell'appalto, ovvero nel registro commerciale e professionale dello Stato di residenza per le Imprese non aventi sede in Italia, secondo quanto previsto dall'art. 83, comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016.

Essere iscritti al Me.Pa. – categoria Gestione degli Immobili – Servizi – Pulizia degli Immobili Disinfestazione e Sanificazione Impianti.

### **REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA FINANZIARIA.**

il fatturato minimo annuo richiesto, riferito agli ultimi tre esercizi (2016-2017-2018), come previsto dall'allegato XVII del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii , dovrà essere pari a **Euro 133.096,62 IVA esclusa.**

### **REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA PROFESSIONALE**

Aver stipulato almeno n. 1 contratto per servizi analoghi con la Pubblica Amministrazione (intesa come le Amministrazioni di Stato, gli Enti Pubblici non economici, gli Organismi di diritto pubblico, le Associazioni, Unioni, Consorzi, comunque denominati, costituiti da detti soggetti).

### **AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016 l'Operatore Economico può dimostrare il possesso dei requisiti sopra elencati, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto (impresa ausiliaria).

A pena di esclusione non è consentito che la stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla selezione sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo



## Parco archeologico dei Campi Flegrei

### **SUBAPPALTO**

E' ammesso il subappalto secondo le modalità e i limiti stabiliti dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Resta inteso che la manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio in parola che, invece dovranno essere, nuovamente dichiarati dall'interessato e accertati dalla Stazione Appaltante secondo le disposizioni di legge, in occasione della successiva procedura di affidamento.

In sede di gara potranno essere richiesti specifici requisiti per la partecipazione.

### **INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art.13 del D. Lgs. n. 196/2003 ss.mm.ii. si informa che il trattamento dei dati personali conferenti nell'ambito della presente manifestazione o comunque raccolti dalla Stazione Appaltante a tale scopo è finalizzato unicamente all'espletamento della predetta procedura, nonché delle attività ad essa correlate e conseguenti.

In relazione alle descritte finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informativi e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

### **Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse:**

- pervenute oltre il termine stabilito;
- non sottoscritte dal Legale Rappresentante del soggetto partecipante;
- non accompagnate da copia valida di un documento di identità del sottoscrittore;
- presentate da soggetti che non abbiano svolto servizi di natura analoga a quello oggetto del presente avviso nell'ultimo triennio;
- contenenti offerte economiche;
- istanze presentate da operatori economici che non siano regolarmente iscritti al MEPA al bando sopra indicato.

Il presente avviso verrà pubblicato sul sito della Stazione Appaltante: [www.pafleg.it](http://www.pafleg.it) sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito del MIBACT: [www.beniculturali.it](http://www.beniculturali.it).

Per eventuali informazioni gli interessati potranno rivolgersi al Responsabile Unico del Procedimento dott.ssa Maria Salemme esclusivamente a mezzo email: [maria.salemme@beniculturali.it](mailto:maria.salemme@beniculturali.it)

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente avviso, si rinvia alla vigente normativa in materia.

**Il Direttore del Parco archeologico dei Campi Flegrei**  
**(Dott. Fabio Pagano)**